

проект

КОШТОРИС

доходів і витрат грошових коштів ОСББ "Пчїлки" на 2011 рік

№ з/п	Статті доходів і витрат	Сума, грн.		фактично
		місяць	рік (8 міс.)	
ДОХОДИ				
1	Експлуатаційн. обслуговування будинку та прибудинкової території	108 700,00		
2	Відшкодування ГІОЦ (4%+1%)	10 000,00		
3	Доходи від здавання в оренду приміщень			
4	Відшкодування по пільгах і субсидіях			
5	Інші доходи			
Всього		118 700,00		
ВИТРАТИ				
1	Електроенергія місць загального користування (1кВт/год=0,32 з ПДВ)	9 000,00		
2	Вивіз сміття (1 куб.м.=36,50 грн, 1 конт=1,1 куб.м., 90 конт./міс)	5 500,00		
3	Обслуговування ліфтів	10 000,00		
4	Протипожежна автоматика та димовидалення (ППА та ДВ)	1 000,00		
5	Обслуговування диспетчеризації	1 500,00		
6	ГІОЦ, телефон, % банку за обслуговування	2 500,00		
7	Тех. Обслуговування систем тепло- та водопостачання	1 000,00		
8	Ремонт дитячого та спортивного майданчиків	2 500,00	20 000,00	
9	Інвентар, перчатки, спецодяг для двірників	1 000,00	8 000,00	
10	Хоз. витрати (пральн. порошок, вапно, цвяхи, згони, хлорка, фарба, лампочки тощо)	1 500,00		
11	Канц. товари (бумага, ручки, картриджі, карандаші, бланки та інші)	500,00		
12	Ремонтні та аварійні роботи	15 000,00		
13	Повірка та ремонт домових лічильників		3 500,00	
14	Благоустрій прибудинкової території	3 200,00		
15	Заробітна плата (згідно штатного розкладу)	26 000,00		
16	Заробітна плата (по трудовим договорам)	10 000,00		
17	Нарахування на заробітну плату	13 500,00		
18	Інші витрати	15 000,00		
Всього		118 700,00		

S=43480,86 кв.м.

43480,86 кв.м.*2,50 грн=108700 грн.